

Wohnungsinteressentenbogen

I. Gesuchtes Objekt:		
Anzahl der Zimmer _____ ca. m ² _____, Balkon	Heizung	Behindertengerecht
Maximale Miethöhe € _____ warm	kalt	
Straße, Nr.: _____		Geschoss: _____
gewünschter Mietbeginn: _____		
Bemerkungen: _____		
Haustiere: Hund Anzahl: _____	Katze Anzahl: _____	Sonstige: _____ Hundesteuer-Nr.: _____
Wir weisen darauf hin, dass die Tierhaltung nach den Bestimmungen des Mietvertrages der vorherigen Genehmigung durch den Vermieter bedarf.		

Ich/Wir habe(n) zur Kenntnis genommen, dass die persönlichen Angaben von mir/uns nicht verlangt werden kann/können, die vollständige und wahrheitsgemäße Erteilung vom Vermieter aber zur Vorbedingung für eine eventuelle Vermietung an mich/uns gemacht wird.

II. Angaben zur Person:	
Interessent 1	Interessent 2
Name:	Name:
ggf. Geburtsname:	ggf. Geburtsname:
Vorname:	Vorname:
geboren am:	geboren am:
Telefon (tagsüber):	Telefon (tagsüber):
Mobil:	Mobil:
E-Mail:	E-Mail:
derzeitige Anschrift:	derzeitige Anschrift:
Beruf:	Beruf:
Arbeitgeber: Name Anschrift	Arbeitgeber: Name Anschrift
Mitbewohner/Kinder: Name, Vorname	geboren am:

Haben Sie bereits eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? Ja Nein

Wie sind Sie auf diese Wohnung aufmerksam geworden?

- Stadtbau-Homepage
- Internet-Suchmaschinen, z. B. Immowelt, Kleinanzeigen
- Empfehlung, z. B. durch Verwandte, Bekannte
- Bestandsmieter
- Kundenzeitschrift Schönburger Landbote
- Beratung in unserem Kundenbüro



III. Angaben zur Einkommenssituation aller Personen

Monatliches Nettohaushaltseinkommen in Euro: _____

Art des Einkommens* Lohn/Gehalt Rente sonstiges

*Bitte fügen Sie Ihre Verdienstnachweise bei.

Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle mietvertraglichen Verpflichtungen, insbesondere die Zahlung von Kautions, Miete und Betriebskosten zu leisten.

Die Interessenten verpflichten sich zum Abschluss bzw. zur Vorlage eines Nachweises einer Privathaftpflichtversicherung noch vor der Vermietung.

Die Richtigkeit aller Angaben wird hiermit bestätigt.

Ort, Datum_____
Unterschrift(en) des/der Interessenten**Einverständniserklärung
SCHUFA-Klausel zu Mietanträgen**

Ich willige ein, dass die Stadtbau und Wohnungsverwaltung GmbH Glauchau der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 62501 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird die Stadtbau und Wohnungsverwaltung GmbH Glauchau der SCHUFA auch Daten aufgrund nichtvertragsgemäßen Verhaltens (z. B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist.

Die SCHUFA speichert und übermittelt Daten an ihre Vertragspartner im EU-Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben.

Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute, Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt.

Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren).

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren enthält ein Merkblatt, das auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird. die Adresse der SCHUFA lautet: SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover.

Ort, Datum_____
Unterschrift(en) des/der Interessenten